
CERTIFICAT ACORD PLE

HELENA MUÑOZ AMORÓS, secretària de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès,

CERTIFICO

Que el Ple, en la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 5 d'abril de 2018, va adoptar l'acord que literalment transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

Vist que el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Sant Quirze del Vallès, va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 22/3/2000, i va ser publicat al DOGC de 11/5/2000.

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 22/9/2005, va acordar donar conformitat al Text Refós de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès. Les normes urbanístiques del PGOU es varen publicar en compliment de la resolució de la CTUB de 22/9/2005, en el DOGC de 11/1/2006.

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 26/11/2015 va acordar:

Primer.- Encarregar als serveis tècnics municipals, així com als serveis jurídics, la redacció de la documentació necessària als efectes d'iniciar els treballs de redacció del Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Sant Quirze del Vallès.

Segon.- Implicar al màxim la participació dels veïns, veïnes i entitats del poble amb l'objectiu que el projecte resultant, de transcendència pel municipi i els seus habitants, compti amb el màxim consens de la població.

Tercer.- Que el programa de participació que ha d'acompanyar la revisió del PGOU contempli la creació d'un òrgan que aglutini la representació de la ciutadania i de les entitats del poble.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió de data 2/8/16, va acordar aprovar l'expedient de contractació i en sessió del mateix òrgan col·legiat de data 7/2/2017 es va adjudicar el contracte al despatx d'arquitectura “Jornet-Llop-Pastor SLP” de Barcelona, per a la revisió del Pla General d'Ordenació del municipi i elaboració del nou POUM .

Vist que l'equip redactor del POUM en data 10/4/2017 va presentar el Pla de Treball .

Vist que el Ple de l'Ajuntament en data 25/5/2017 va aprovar el Programa de Participació Ciutadana del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del POUM on es preveu la constitució de les diferents actuacions per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació ciutadana, de conformitat amb el que preveu l'article 105 del Decret 305/2006 de 18 de juliol. S'han portat a terme les accions previstes en la Programa de Participació Ciutadana, amb la creació de les diferents comissions, entrevistes (polítics, tècnics i entitats), accions al carrer i tallers.

Vist que l'equip redactor del POUM en data 31/7/2017 va presentar el document de Bases de la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana, document que durant el mateix mes de juliol es fa públic a través de la web municipal

Vist que en la Memòria de Participació continguda en l'Avanç de Pla s'expliquen les línies d'actuació que s'han portat a terme en relació amb la participació tècnica, política i ciutadana a través dels diferents òrgans creats a l'efecte.

Vist que en data 31/1/2018 l'equip redactor ha presentat l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), integrat pels documents següents :

- a) Memòria d'informació.
- b) Memòria de l'ordenació urbanística .
- c) Memòria de participació.
- d) Document inicial estratègic .
- e) Plànols d'informació (Atlas d'informació).
- f) Plànols d'Ordenació
- g) Plànols document estratègic

Vist que en data 9/2/18 l'equip redactor ha presentat el Resum corresponent a l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

FONAMENTS DE DRET

-Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU):

*Article 55 i 57,58 i 59 relatius al contingut i determinacions que han de tenir els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal com a planejament general.

*Article 76 relatiu a la competència dels Ajuntaments per a la formulació de figures de planejament general en l'àmbit territorial del municipi

*Article 80 relatiu a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a l'aprovació definitiva dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal.

*Articles 85 i següents, relatius a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.

*Articles 89, 90 i 91 relatius als terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu en la formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic.

*Article 92 relatiu al tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic .

*Article 94 relatiu a la vigència indefinida del planejament urbanístic .

*Article 95 relatiu a la revisió dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal un cop ha transcorregut el termini fixat o al produir-se les circumstàncies que s'hi especifiquen.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local:

*Article 21.1.j) relatiu a la competència del Ple per a l'aprovació inicial del Planejament urbanístic general i les seves modificacions.

-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L.2/2003, de 28 d'abril:



*Article 52.2.c) atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics .

-Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol:

*Articles 21, 22 i 105 en relació amb el foment de la participació i els Programes de Participació Ciutadana en el procés de planejament.

*Article 23 relatiu a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics.

*Article 106 en relació a la informació pública de l'Avanç dels instruments de planejament.

-Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès del 2000 :

*Articles 8 i 9 Vigència i Revisió: Estableixen un termini mínim de vigència de 12 anys i les circumstàncies que justifiquen la Revisió del Pla.

Vist l'informe tècnic favorable de data 12/02/18 de l'Arquitecte Coordinador de l'Oficina del POUM amb el vist i plau la Cap d'Àrea de Territori i Medi Ambient .

Vist l'informe preceptiu de la Secretària de data 13/02/18.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'Avanç de planejament del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès, redactat pel despatx d'arquitectura "Jornet-Llop-Pastor SLP" de Barcelona, que conté els documents següents :

Memòria d'informació.

Memòria de l'ordenació urbanística .

Memòria de participació.

Document inicial estratègic .

Plànols d'informació (Atlas d'informació).

Plànols d'Ordenació.

Plànols document estratègic.

Resum de l'Avanç

Segon.- Exposar a informació pública l'avanç de planejament del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Quirze del Vallès durant el termini de dos mesos, mitjançant la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial del Província de Barcelona i a dos diaris d'àmplia difusió provincial i comarcal, tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina del POUM de SQV i web municipal, per tal que tothom que hi estigui interessat/ada pugui examinar-los, formular les consultes que estimi oportunes i presentar quantes aportacions, suggeriments o reclamacions consideri adients. També s'acorda donar compliment a l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de

Catalunya i donar publicitat de tot el document urbanístic de l'Avanç de Pla, a la pàgina web municipal als efectes de la seva consulta per via telemàtica.

La documentació es podrà consultar a l'Oficina del POUM ubicada a l'Àrea de Territori i Medi Ambient en el Carrer Pau Casals 72 de Sant Quirze del Vallès.

Tercer.- Trametre una còpia del document inicial estratègic i de l'Avanç de planejament del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Quirze del Vallès, a l'oficina territorial d'avaluació ambiental (OTAA) dels serveis Territorials de Departament de Territori i Sostenibilitat per tal que n'emeti el document de referència previst per l'article 86 bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost i l'article 20 de la Llei 6/2009 i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) del Departament de Territori i Sostenibilitat, per tal que n'emeti l'informe urbanístic i territorial d'adequació de l'Avanç al marc normatiu urbanístic vigent.

Quart.- Facultar tan àmpliament com en dret sigui menester a l'Alcaldia, perquè en nom i representació d'aquest ajuntament impulsi, gestioni i dinamitzi la realització de les actuacions necessàries per al compliment de l'Avanç de planejament del POUM i també per tal que formalitzi i signi quants documents siguin necessaris a tal efecte.”

I, perquè consti, lliuro aquest certificat, estès a l'empara del què disposa l'article 206 del RD 2562/1986, de 28 de novembre, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, Sra. Elisabeth Oliveras i Jorba.

Sant Quirze del Vallès, 9 d'abril de 2018.

Vist i plau
L'alcalde



Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès