



## EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 28/3/2019 va aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en els termes següents :

*PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Sant Quirze del Vallès, presentat pel despatx d'arquitectura "Jornet-Llop-Pastor SLP" de Barcelona, que inclou la Normativa Urbanística, l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE), Informe de Sostenibilitat Econòmica i la documentació escrita i gràfica preceptiva.*

*SEGON.- REFONDRE les determinacions de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del 2000, en l'àmbit d'un PMU Canals Nord (Alcampo), en el POUM, de manera que en el futur la Modificació Puntual seguirà la tramitació d'aquest últim planejament.*

*TERCER.- SOTMETRE L'EXPEDIENT A INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini de 2 mesos, comptats des de la darrera publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província (BOPB), en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació tant a nivell general com local, al tauler d'anuncis (e-tauler) i web municipal , per tal que les persones interessades puguin consultar la documentació i formular les al·legacions que considerin pertinents.*

*QUART.- SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com la suspensió de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, així com d'altres autoritzacions municipals connexes previstes per la legislació sectorial, en els àmbits en els que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que queden identificats en el plànol adjunt, d'acord amb allò establert als articles 73 i 74 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme. El termini de suspensió s'allargarà fins a un màxim de DOS ANYS, comptat des de la data de publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, llevat de l'àmbit del PMU-14 de Can Canals Nord (Alcampo), en que opera una suspensió de tramitacions i llicències acordada pel Ple de l'Ajuntament en data 15/10/18, motiu pel qual el termini de suspensió màxim de 2 anys, en aquest àmbit, s'ha d'iniciar a efectes de còmput a partir de la publicació en el BOPB de data 25/10/18 i finalitzarà el 25/10/20, de conformitat amb allò establert als articles 103 i 104 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).*

*CINQUÈ.- CONCEDIR audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limita amb el municipi de Sant Quirze del Vallès, objecte del POUM, per tal que puguin examinar l'expedient, i puguin presentar, si s'escau, les al·legacions que considerin convenients:*

- Rubí
- Sant Cugat del Vallès
- Cerdanyola del Vallès
- Sabadell
- Terrassa

*SISE.- SOL·LICITAR INFORME als organismes afectats per llur competència sectorial i que s'especifiquen a l'informe jurídic, d'acord amb allò que determina l'article 85.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, DL 1/2010, de 3 d'agost, els quals s'hauran de trametre en el termini d'un mes."*

En compliment d'allò que disposa l'article 85.4 del D.L.1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme es sotmet a informació pública l'expedient, tant el Document del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) com L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC (EAE) pel termini de 2 mesos, a comptar d'aquesta publicació en el BOPB. Durant aquest període els interessats podran formular les al·legacions que tinguin per convenient en defensa dels seus drets i interessos. Aquesta informació pública ho serà també als efectes de l'EAE establerta a la Llei 6/2009, de 28 d'abril i DA 8ª Llei 16/2015 de 21 de juliol, en concordança amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, en relació amb l'avaluació ambiental de plans i programes.

La documentació íntegra de l'expedient es troba publicada a la web municipal <http://poum.santquirzevalles.cat/documentacio/>.

L'expedient també es podrà consultar presencialment a l'Oficina del Pla, Area de Territori i Medi Ambient, Avinguda Pau Casals núm.72 de Sant Quirze del Vallès, de dilluns a divendres de 9h a 14 h. També es podrà de demanar cita prèvia a través de la mateixa web <http://poum.santquirzevalles.cat/citaprevia/>.

#### Recurs contra l'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

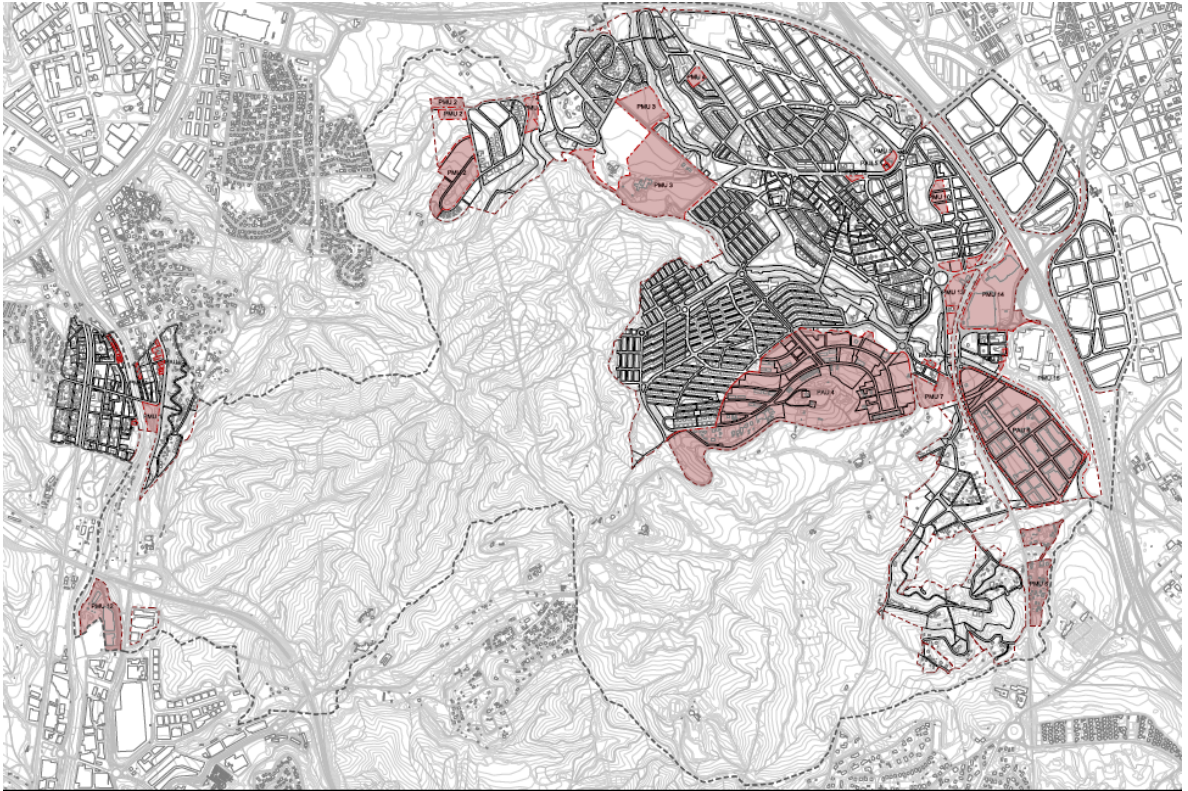
L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa, i no pot ser impugnat separatament. Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol recurs ajustat a Dret.

#### Recurs contra l'aprovació de la suspensió de la tramitació de plans urbanístics

Contra aquesta resolució administrativa de tràmit, de caràcter qualificat, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

#### **Àmbit de la suspensió**



Sant Quirze del Vallès, 3 d'abril de 2019