



## **Certificat d'acord de Ple**

Pere Gallego Cañizares, secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès,

### **CERTIFICO**

Que la sessió Ordinària de Ple que va tenir lloc el dia 29/09/2022 , va adoptar l'acord que literalment transcriu a continuació:

### **ANTECEDENTS**

En data 7/02/2017, mitjançant acord de Junta de Govern Local, es va aprovar l'adjudicació del contracte per a la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès a l'empresa Jornet Llop Pastor, S.L.P. (en endavant "l'equip redactor") i en data 6 de març del mateix any es va formalitzar el contracte de serveis de redacció del Pla d'Ordenació Urbana Municipal (en endavant, el POUM) amb l'esmentada empresa.

En sessió plenària de data 25 de maig de 2017 es va aprovar el Programa de Participació Ciutadana del POUM.

En data 05/04/2018, el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, sol·licitant-se amb posterioritat els informes preceptius als organismes afectats per llurs competències sectorials.

En data 12/03/2019, l'equip redactor va presentar la documentació integrant del POUM que es detallarà a continuació, mitjançant registres d'entrada números 2019004114, 2019004150 i 2019004163, la qual es va sotmetre a aprovació inicial del Ple del mateix mes de març.

- Memòria del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
- Normes Urbanístiques i els corresponents annexos
- Atles de la informació urbanística de Sant Quirze del Vallès
- Plànols d'ordenació urbanística
- Memòria Social
- Estudi Ambiental Estratègic
- Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (EAMG)
- Catàleg de béns a protegir
- Catàleg de Masies i cases rurals
- Catàleg d'Arbres i arbredes d'interès local
- Agenda i avaluació econòmica i financera
- Informe de sostenibilitat econòmica
- Memòria de participació
- Document comprensiu

Posteriorment, en sessió ordinària de 28/03/2019, el Ple de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès va aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

En data 11 d'abril de 2019 es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) l'anunci sobre l'aprovació inicial del POUM de Sant Quirze del Vallès.

De conformitat als requisits pel que fa a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), es va seguir la següent tramitació posterior a l'aprovació inicial:

- Informació pública de l'expedient durant el termini de 2 mesos.
- Suspensió de la tramitació de llicències i plans durant el termini de dos anys a comptar des de la publicació de l'acord en el DOGC.
- Publicació de l'acord adoptat al diari El Punt Avui i al Diari de Sabadell.
- Notificació de l'acord adoptat als municipis confrontants de Rubí, Sant Cugat del Vallès, Cerdanyola del Vallès, Sabadell i Terrassa.
- Sol·licitud de la tramitació de l'avaluació ambiental estratègica.
- Sol·licitud a la Generalitat de Catalunya dels corresponents informes preceptius a emetre per part dels diversos organismes afectats per llurs competències sectorials, havent-se emès els mateixos per part dels següents organismes:
  - o Servei Català de la salut. Àrea d'Entitats Públiques, Patrimoni i Inversions.
  - o Dirección General de Carreteras. Demarcación de Carreteras del Estado de Cataluña.
  - o Departament de Polítiques Digitals i Administració Pública. Secretaria de Telecomunicacions, Ciberseguretat i Societat Digital.
  - o Departament de Salut. Secretaria de Salut pública.
  - o Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic. Oficina Catalana del Canvi Climàtic.
  - o Departament d'Empresa i Coneixement. Direcció General de Comerç.
  - o Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
  - o Dirección General de Telecomunicaciones y Tecnologías de la Información. Àrea de Administraciones Públicas.
  - o Secretaría General de Transportes. Dirección General de Aviación Civil.



- o Departament de Justícia. Direcció General d'Afers Religiosos.
- o Departament d'Educació. Serveis Territorials al Vallès Occidental.
- o Departament d'Empresa i Coneixement. Direcció General de Turisme.
- o Consell Català de l'Esport.
- o Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC).
- o Qualitat Acústica i Lumínica.
- o Autoritat del Transport Metropolità (ATM).
- o Agència de Residus de Catalunya (ARM).
- o Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.
- o Servei d'Aeroports i Transport Aeri.
- o Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.
- o Direcció General de Protecció Civil.
- o Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat.
- o Departament de Cultura.
- o Agència Catalana de l'Aigua (ACA).
- o Direcció General d'Energia, Seguretat Industrial i Seguretat Minera.

L'anàlisi del contingut i prescripcions establertes pels diferents informes sectorials ha quedat plasmat en el document que acompanya al POUM anomenat "*Informe del tractament dels escrits presentats durant el termini d'informació pública*", en el que també es fa la valoració i resposta de les al·legacions rebudes, tal i com posteriorment s'explicarà.

Pel que fa al període d'informació pública abans esmentat, i atès que aquest és de dos mesos, inicialment s'exhauria el dia 11 de juny de 2019. No obstant això, i donada la demanda manifestada per la població, per Decret d'Alcaldia es prorrogà fins al dia 30 de juny de 2019.

Per altra banda, en sessió plenària ordinària de data 25 de juliol del 2019 es va aprovar la correcció d'errades i omissions del document del POUM aprovat inicialment en data 28/03/2019, publicant-se l'edicte al BOPB el 19/08/2019, al DOGC de 24/08/2019, al Diari el Punt i al diari de Sabadell en dates 22 i 24/08/2019 respectivament, al tauler d'edicte municipal el 23/08/2019 i a la web municipal. El termini d'informació pública, tenint en compte les dates assenyalades s'exhauria el 24 de setembre de 2019.

Posteriorment es va fer una modificació puntual del document del POUM aprovat inicialment en relació a les determinacions del PAU 6 Can Canals C i D (PAU-06) i l'aixecament parcial de la suspensió de tramitacions i llicències. Aquesta modificació es publicà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 21/10/2019, al DOGC el 23/10/2019, al Diari El Punt Avui i al Diari de Sabadell en data 14 i 17 d'octubre respectivament, al tauler d'anuncis municipal el 18/10/2019 i al web municipal. Ateses les dates assenyalades, el termini d'exposició pública s'exhauria el 23 de novembre de 2019.

Durant el període d'informació pública esmentat es van rebre al·legacions per part d'un total de 59 persones físiques i jurídiques. Apart d'aquestes, fora de termini també es van rebre altres al·legacions a les que també es donarà resposta tot i considerar-se extemporànies.

Les al·legacions rebudes han estat respostes per part de l'equip redactor mitjançant l'emissió d'un document anomenat "*Informe del tractament dels escrits presentats durant el termini d'informació pública*" en el que es respon cadascuna d'elles de forma individualitzada.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB), en sessió de 16 de juliol de 2021, va emetre informe sobre la proposta de Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès.

El 7 de març de 2022, el Director general de Polítiques Ambientals i Medi Natural, a proposta de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, va resoldre formular la declaració ambiental estratègica (DAE) del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès, amb caràcter favorable, condicionat a la incorporació d'un seguit de consideracions.

En data 16/08/2022, l'equip redactor va presentar mitjançant registre d'entrada número 2022013087 tota la documentació que integra el POUM que es sotmetrà a aprovació provisional, la qual suposa una modificació respecte al que es va aprovar inicialment ateses les prescripcions dels organismes sectorials, les modificacions derivades de l'estimació d'algunes al·legacions presentades així com del propi treball de l'equip redactor de conformitat amb les reunions mantingudes amb l'Ajuntament.

Tanmateix, aquesta documentació incorpora en la seva Memòria d'ordenació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès, un document anomenat *Annex I. Canvis introduïts arrel de l'informe urbanístic i territorial emès per la CTUAMB el 16.07.2021*, l'objecte del qual és el de deixar constància de que s'han introduït els canvis en la documentació del POUM que es preveu aprovar provisionalment respecte a



la versió aprovada inicialment, en base al compliment de les observacions efectuades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB), dins de la tramitació de l'avaluació ambiental estratègica del POUM de Sant Quirze del Vallès.

En data 14/09/2022, l'arquitecte municipal Francesc Fortuny Agramunt ha emès informe en el que valora favorablement la documentació presentada per l'equip redactor als efectes de l'aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, que queda incorporat en l'expedient.

Considerant l'informe conjunt número 23C/2022 del secretari i la cap d'Àrea de Territori, ecologia urbana i espai públic de data 14/09/2022.

Considerant l'informe d'Intervenció núm. 114/2022 de data 14/09/2022.

## **FONAMENTS DE DRET**

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local (en endavant LBRL)
  - o Article 22.2.c), relatiu a la competència del Ple per a l'aprovació inicial del Planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L. 2/2003, de 28 d'abril (en endavant TRLMRLC)
  - o Article 52.2c), atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del Municipi i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant TRLUC).
  - o Article 55, 57, 58 i 59 relatius al contingut i determinacions que han de tenir els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal com a planejament general.
  - o Article 76 relatiu a la competència dels Ajuntaments per a la formulació de figures de planejament general en l'àmbit territorial del municipi.

- o Article 80 relatiu a la competència per a l'aprovació definitiva dels instruments de planejament general com és el present POUM corresponent a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
  - o Articles 85 i següents, relatius a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.
  - o Articles 89, 90 i 91 relatius als terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu en la formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic.
  - o Article 92 relatiu al tipus de resolucions definitives sobre planejament urbanístic.
  - o Article 94 relatiu a la vigència indefinida del planejament urbanístic.
  - o Article 95 relatiu a la revisió del Plans d'Ordenació Urbanística Municipal una vegada transcorregut el termini fixat o al produir-se les circumstàncies que s'hi especifiquen.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant RUC).
    - o Articles 21, 22 i 105, en relació amb el foment de la participació i els Programes de Participació Ciutadana en el procés de planejament.
    - o Article 23, relatiu a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics.
    - o Article 116, en relació a la revisió dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal.
    - o Article 117, en relació amb la modificació i tramitació dels plans urbanístics
    - o Article 119, relatiu als efectes del planejament urbanístic sobre les construccions i els usos preexistents.

### Consideracions jurídiques

Primera.- Definició i contingut del POUM: De conformitat amb l'article 57.1 del TRLUC, els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal són l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori i poden abastar un terme municipal o més d'un.

El POUM dona compliment a les determinacions mínimes establertes en els articles 64 a 68 del RUC, de conformitat al que estableix l'article 58 del TRLUC. Per tant, com a mínim els correspon:

- o Classificar el sòl amb l'establiment del règim jurídic corresponent.
- o Definir el model d'implementació urbana i les determinacions per al desenvolupament urbanístic, d'acord amb el que estableix l'article 3 (referit al desenvolupament urbanístic sostenible).
- o Definir l'estructura general que cal adoptar per a l'ordenació del territori, tot establint pautes per a fer-ne el desenvolupament, sense que aquesta definició impedeixi formular plans especials urbanístics autònoms per implantar altres



elements integrants de l'estructura general del territori en els termes que regula l'article 68 del TRLUC.

- o Preveure les necessitats socials d'accés a l'habitatge.
- o Altres determinacions de caràcter general sobre el Patrimoni Públic del Sòl, el Programa d'Actuació urbanística municipal, límit temporal del pla, revisió anticipada.
- o Determinacions relatives a les diverses classes de sòl urbà i no urbanitzable.

Segona.- Documentació integradora del POUM: Pel que fa a la documentació que ha d'integrar el POUM, és la descrita en l'article 59 del TRLUC i també en els articles 69 a 76 del RUC, essent la següent:

- o Memòria d'Ordenació
- o Memòria d'Informació
- o Normes Urbanístiques
- o Plànols d'Ordenació
- o Atles de la informació urbanística (plànols d'informació)
- o Memòria social
- o Estudi Ambiental Estratègic (EAE)
- o Estudi d'Avaluació de la mobilitat generada (EAMG)
- o Catàleg de Béns a protegir
- o Catàleg de masies i cases rurals
- o Catàleg d'Arbres i arbredes d'interès local
- o Agenda i Avaluació econòmic-financera
- o Informe de sostenibilitat econòmica
- o Memòria de participació
- o Document comprensiu

Tercera.- Competència i procediment de tramitació i aprovació del POUM:

La LBRL, en el seu article 22.2.c) i l'article 52.2.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics. Per tant, l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès també serà competent per a la seva aprovació provisional.

El Capítol segon del Títol III del TRLUC (articles 73 a 102) fa referència a la formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic, dividint-se a la vegada en seccions i subseccions dedicades a traçar el full de ruta a seguir des dels actes preparatoris per a la formulació i tramitació dels esmentats instruments urbanístics, la competència per a la seva aprovació, terminis i procediment per a la tramitació, vigència i revisió del planejament així com la iniciativa i col·laboració dels particulars en l'elaboració dels diferents instruments de planejament.

De conformitat al que estableix l'article 76.2 del TRLUC, correspon formular els plans d'ordenació urbanística municipal als Ajuntaments, els quals esgoten la seva competència en la seva aprovació provisional. Per a l'aprovació definitiva dels instruments de planejament general i la seva entrada en vigor ha d'intervenir l'Administració Autonòmica.

Per tant, i en base a l'exposat, és l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès qui formula l'instrument de planejament i l'aprova inicial i provisionalment, com a màxima expressió de l'autonomia local reconeguda en l'article 137 de la Constitució Espanyola, definint el disseny de territori que estimi més convenient pel seu territori.

Posteriorment, i d'acord amb l'article 80.a) del TRLUC, intervé l'Administració Autonòmica per a la seva aprovació definitiva, mitjançant acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona ja que en el cas del municipi de Sant Quirze del Vallès no es dona cap dels supòsits descrits en l'article 79 del TRLUC, el qual enumera les competències de la Comissió de Territori de Catalunya pel que fa a l'aprovació definitiva d'instruments de Planejament.

Cal remarcar que de conformitat a l'establert en l'article 86.bis del TRLUC, s'ha de donar compliment a la tramitació de l'avaluació ambiental estratègica dels instruments de planejament urbanístic.

En base a l'exposat, i de forma molt resumida, el procediment aprovatori del POUM implica:

- Una fase preliminar on s'acorda l'inici de la revisió del planejament, en la que el consistori municipal aprova la tramitació de la formulació o revisió del planejament urbanístic municipal.
- Una primera fase relativa a l'avanç del planejament, en la que el consistori ha d'aprovar per acord de la majoria absoluta de tots els membres de dret de la corporació i sotmetre a informació pública, el document de l'Avanç del POUM, el qual ha de contenir els objectius generals del pla, una síntesi de les alternatives considerades, una síntesi dels criteris urbanístics, ambientals i socials, la descripció de les característiques bàsiques de la proposta i un informe ambiental previ.
- Aprovació inicial de la proposta del POUM, per part del Ple municipal, per majoria absoluta. Fet això, cal sotmetre'l a informació pública amb inclusió de l'Estudi Ambiental Estratègic, durant un mínim de 45 dies. També cal sol·licitar els informes als organismes afectats per llurs competències sectorials i notificar l'acord pres als municipis confrontants.

Superada la fase de sol·licitud dels informes sectorials i valorades les alegacions que en el seu cas s'hagin rebut, cal trametre al Departament de Territori i Sostenibilitat el document d'aprovació inicial del POUM amb l'EAE, proposta de





document resum juntament amb l'informe donant resposta a les al·legacions i prescripcions, per obtenir de la OTAAB la declaració ambiental Estratègica (DAE) i de la CTUB un segon informe urbanístic territorial.

Com ha quedat exposat en l'apartat d'antecedents del present informe, s'ha donat compliment a tots aquests tràmits.

- Aprovació provisional de la proposta de POUM.- És la fase en la que ens trobem actualment en el present expedient. El consistori ha d'aprovar de nou, per majoria absoluta dels vots, la proposta de document, que contindrà també el corresponent annex/informe relatiu a la resolució de les al·legacions rebudes.

De conformitat amb l'article 47.2.II. de la LBRL es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació per a l'adopció d'acords.

Aquesta majoria qualificada, juntament al fet que materialment es tracta de l'aprovació d'un instrument de planejament, determina la necessitat d'informe o nota de conformitat del secretari accidental municipal, en aplicació de l'article 3.3.c. i d., paràgraf 7é, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional en endavant RDRJFALHN)

Amb posterioritat a aquest tràmit, el document s'enviarà a la Comissió territorial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per al tràmit de l'aprovació definitiva.

- Aprovació definitiva del POUM.- La competència per a l'aprovació definitiva del POUM correspon a la CTUB.

Cal atendre al que estableix l'article 92 del TRLUC, relatiu a la tipologia de resolucions definitives sobre planejament urbanístic; així, es transcriu literalment el precepte:

*"1. L'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura del planejament urbanístic pot adoptar la resolució que escaigui d'entre les següents:*

*a) L'aprovació pura i simple del planejament, o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d'informació pública.*

b) La suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables.

c) La denegació motivada de l'aprovació del planejament, per raó de vicis o defectes no esmenables.

d) El retorn de l'expedient, si no és complet o hi manca algun tràmit.

2. Els acords de suspensió i de denegació a què es refereixen les lletres b i c de l'apartat 1 adoptats per l'Administració de la Generalitat només es poden fonamentar en els motius d'interès supramunicipal, de legalitat i de racionalitat urbanística que especifiquen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 87, a banda de la ponderació, respecte a la classificació del sòl, de la transcendència dels règims especials de protecció derivats del planejament territorial o de la legislació sectorial. En el cas dels plans parcials urbanístics de delimitació, l'acord de denegació es pot fonamentar també en la manca de justificació formal o substantiva dels requeriments exigits pels apartats 1.d, 1.e i 8 de l'article 58.

3. Les esmenes a què es refereixen els apartats 1.a i 1.b han d'ésser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent, després d'haver convocat, si ho determina l'acord de suspensió, i d'acord amb el que sigui establert per reglament, un nou tràmit d'informació pública. Si, un cop fet l'advertiment pertinent, el dit organisme no presenta el document esmenat en el termini de tres mesos, es produeix la caducitat de l'expedient, llevat que les persones promotores sol·licitin de subrogar-s'hi o que, per raons d'interès general, resulti convenient de culminar l'expedient i, amb vista a això, s'hi subrogui l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva.

4. L'òrgan competent de l'Administració de la Generalitat per a l'aprovació definitiva d'una figura del planejament urbanístic pot facultar el director o directora general competent en matèria d'urbanisme per a donar conformitat al text refós o a la documentació que compleixi les prescripcions assenyalades en els acords d'aprovació definitiva i per a ordenar la publicació del pla als efectes de l'executivitat.

Quarta.- Resolució de les al·legacions rebudes

L'equip redactor ha inclòs dins la documentació que integra el POUM un document anomenat "Informe del tractament dels escrits presentats durant el termini d'informació pública", el qual versa sobre l'anàlisi dels escrits rebuts durant el termini d'exposició pública.



Així, l'esmentat informe valora els informes rebuts per part dels organismes sectorials i també les al·legacions presentades i la resposta a les mateixes.

Pel que fa al contingut dels informes dels organismes afectats per llurs competències sectorials, alguns d'ells han estat de caire favorable sense necessitat d'incorporar cap canvi en la documentació aprovada inicialment, mentre que d'altres han emès el seu informe també de forma favorable però establint prescripcions que han hagut de ser analitzades i valorada la seva incorporació en el text que es proposa aprovar provisionalment. El contingut d'aquestes prescripcions, al ser de caràcter eminentment tècnic, queda detalladament explicat en l'informe del tractament dels escrits presentats durant el termini d'informació pública i també referenciat en l'informe de l'arquitecte municipal, al qual em remeto.

Pel que fa a les al·legacions rebudes, en el tràmit d'informació pública es van rebre en temps i forma un total de 59 al·legacions presentades per part de diferents persones físiques i jurídiques. Cinc d'aquestes 59 fan referència a dos temes. De cara a poder fer l'estadística que posteriorment es plasmarà, s'han dividit en a i b, comptabilitzant-se per separat. Fruit d'aquest exercici, en resulten un total de 64, de les quals 18 han estat estimades (28,13%), 18 estimades en part (28,13%) i 28 desestimades (43,75%).

Apart d'aquestes al·legacions, se'n van rebre d'altres de forma extempòria que també han estat objecte de valoració i resposta.

A efectes de resumir el contingut sobre el que versen, s'agrupen les diverses al·legacions rebudes en els següents blocs temàtics:

- General
- Sòl Urbà Consolidat
- Sòl Urbà no consolidat
- Sòl no urbanitzable
- Catàleg de Béns Protegits
- Catàleg de masies i cases rurals

En l'esmentat informe es fa un anàlisi de cadascuna d'aquestes al·legacions, tot responent-les amb la indicació sobre la seva estimació total, parcial o la seva desestimació.

En base a l'exposat, el document que es sotmet a aprovació provisional conté certes modificacions en relació al que es va aprovar inicialment i aquestes són degudes, en part, a la incorporació del contingut d'aquelles al·legacions que han estat estimades total o parcialment, no suposant modificacions substancials.

En l'informe de tractament dels escrits també s'incorpora un quadre amb l'estadística de les al·legacions, segons bloc temàtic i percentatge d'estimació/desestimació de les mateixes, segons es plasma a continuació:

ESTADÍSTICA DE LES AL·LEGACIONS								
Bloc temàtic	núm.	%	valoració	%	estimades en part	%	desestimades	
Sub-bloc temàtic			estimades					
<b>1. General</b>	<b>9</b>	<b>14,1%</b>	<b>3</b>	<b>33%</b>	<b>5</b>	<b>56%</b>	<b>1</b>	<b>11%</b>
Errades materials	2		2					
Xarxa viària territorial	1						1	
Ampliació del termini d'exposició pública	2		1		1			
Reflexió general	4				4			
<b>2. Sòl urbà consolidat</b>	<b>27</b>	<b>42,2%</b>	<b>4</b>	<b>15%</b>	<b>6</b>	<b>22%</b>	<b>17</b>	<b>63%</b>
Canvi de qualificació	3		2		1			
Condicions d'edificació i ús	11		1		5		5	
PAU 4 El Castellet	12						12	
PAU 6 Can Canals C i D	1		1					
<b>3. Sòl urbà no consolidat</b>	<b>21</b>	<b>32,8%</b>	<b>6</b>	<b>29%</b>	<b>6</b>	<b>29%</b>	<b>9</b>	<b>43%</b>
PAU 1 Les Fonts - Baix Riera	3						3	
PMU 2 Can Llobateres	3		3					
PMU 3 Can Ponsic	4		1		1		2	
PMU 5 Les Casetes Est	1						1	
PMU 6 Sotavia	2				1		1	
PMU 13 Estació	1		1					
PMU 14 Can Canals Nord	6				4		2	
PMU 15 Can Canals Est	1		1					
<b>4. Sòl no urbanitzable</b>	<b>1</b>	<b>1,6%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>
Canvi de classificació	1						1	
<b>5. Catàleg de béns protegits</b>	<b>3</b>	<b>4,7%</b>	<b>3</b>	<b>17%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Canvi de qualificació / descatalogació	2		2					
Modificacions fitxa	1		1					
<b>6. Catàleg de masies i cases rurals</b>	<b>3</b>	<b>4,7%</b>	<b>2</b>	<b>67%</b>	<b>1</b>	<b>33%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Modificacions fitxa	3		2		1			
<b>TOTAL</b>	<b>64</b>	<b>100,0%</b>	<b>18</b>	<b>28,13%</b>	<b>18</b>	<b>28,13%</b>	<b>28</b>	<b>43,75%</b>
*Les al·legacions 13, 22, 43, 49 i 58 fan referència a dos temes s'han dividit en a i b. Per aquesta raó al fer el recompte temàtic apareixen 5 al·legacions més.								



Cinquena.- Publicitat activa

De conformitat amb l'article 10.1.a) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern s'ha de fer pública tota la informació relativa a aquesta norma, en aplicació del principi de transparència i de conformitat amb els criteris desenvolupats a l'article 42 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

## **DISPOSICIÓ**

S'adopta l'acord següent:

**PRIMER.-** Aprovar el document anomenat "*Informe del tractament dels escrits presentats durant el termini d'informació pública*", inclòs en la documentació que integra el POUM, presentat per l'equip redactor Jornet Llop Pastor, S.L.P., en data 16/08/2022 mitjançant registre d'entrada número 2022013087, en resposta a les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública i valoració dels informes emesos pels organismes afectats per llurs competències sectorials.

**SEGON.-** Aprovar provisionalment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Quirze del Vallès, integrat per tota la documentació presentada per part de l'equip redactor mitjançant l'esmentat número de Registre d'Entrada, en data 16/08/2022 i que es resumeix a continuació:

- 1.- Memòria descriptiva i justificativa d'informació i ordenació, d'acord amb article 59.2 del TRLUC i l'article 69.1 i 2 del RLUC.
- 2.- Memòria social d'acord amb els articles 34.3, 57.3 (modificat per l'article 20 de la Llei 3/2012) i 59.1h del TRLUC i els articles 69.3, 4 i 5 del RLUC.
- 3.- Estudi de mobilitat generada, d'acord amb l'article 58.1h, 59.3c del TRLUC i l'article 71 del RLUC.
- 4.- Programa de participació ciutadana, d'acord amb l'article 59.3a del TRLUC
- 5.- Normes urbanístiques d'acord amb l'article 59.1c del TRLUC i l'article 74 del RLUC, amb document d'Annexes Normatius.

6.- Plànols d'informació amb l'Atlas de la Informació urbanística, i els plànols d'ordenació, d'acord amb l'article 59.1b del TRLUC i els articles 72 i 73 del RLUC.

7.- Estudi ambiental estratègic (EAE) dins el procés d'avaluació ambiental estratègica ordinària, segons la Llei 21/2013, de 9 de setembre, d'avaluació ambiental i la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa, i d'acord amb l'article 86 bis 1b del TRLUC i els articles 70 i 115 del RLUC.

8.- Avaluació econòmica i financera més informe de sostenibilitat econòmica, d'acord amb l'article 86 bis del TRLUC i els articles 70 i 115 del RLUC.

9.- Catàleg de bens protegits, d'acord amb l'article 59.1d i 71.1 del TRLUC i els articles 75 i 95 del RLUC.

10.- Catàleg de masies i cases rurals d'acord amb l'article 15.2 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer que modifica l'article 50.2 del text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 58.9d i 47.3bis del TRLUC.

11.- Catàleg d'arbres i arbredes d'Interès Local

12.- Annex I, amb els canvis introduïts arrel de l'informe urbanístic i territorial emès per la CTUAMB el 16.07.21. Aquest s'incorpora en la Memòria del document de que es sotmet a l'aprovació provisional, deixant constància de com s'han introduït els canvis en la documentació del POUM. Tanmateix, també s'inclou en la Memòria un Annex II, on s'expliquen les respostes a les consideracions contingudes en la formulació de la declaració ambiental estratègica, deixant constància de com s'han produït els canvis en la documentació del POUM que es preveu aprovar provisionalment, i com s'han incorporat les consideracions efectuades per l'OTAAB.

13.- Document Resum (DR) de l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE), amb la descripció del procés d'avaluació ambiental i l'avaluació dels resultat de les consultes efectuades, amb el seu grau de consideració, tant de les respostes als requeriments dels informes sectorials derivats de l'aprovació inicial, com dels requeriments de la declaració ambiental estratègica.

**TERCER.-** Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona els presents acords i la totalitat de la documentació que integra el POUM, a efectes de la seva aprovació definitiva, si s'escau.



**QUART-** Notificar els presents acords a les persones que han comparegut en el tràmit d'informació pública. Caldrà donar resposta individualitzada a cadascuna de les persones que han presentat al·legacions amb la valoració que de les mateixes s'ha fet en l'*Informe del tractament dels escrits presentats durant el termini d'informació pública*".

**CINQUÈ:** Fer les corresponents publicacions dels acords adoptats.

I, perquè consti, lliuro aquest certificat, estès a l'empara del què disposa l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, Sra. Elisabeth Oliveras i Jorba.

Vist i plau,